

FONDAZIONE "PRIMO MAGGIO"

Sede in Via BRECCE BIANCHE, 68/L - 60131 ANCONA (AN)
C.F. 931 186 504 28

Costituita con rogito Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 30/09/2008 – Rep.n.64145, Racc.n.19769, modificato Atto Dott. Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 07/04/2009 – Rep.n.64654, Racc.n.20101.
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Regione Marche, in data 09/04/2009 (lettera prot.0201130), al num. 284.

Bilancio al 31/12/2024

Stato patrimoniale attivo	31/12/2024	31/12/2023
B) Immobilizzazioni		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.511.752	4.511.752
2) Impianti e macchinari	19.838	22.483
4) Altri beni	200	200
	<u>4.531.790</u>	<u>4.534.435</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
2) Crediti		
d) verso altri		
- entro 12 mesi	117	117
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>117</u>	<u>117</u>
Totale immobilizzazioni	4.531.907	4.534.552
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>	31/12/2024	31/12/2023
1) Verso debitori diversi		
- entro 12 mesi	7.909	2.603
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>7.909</u>	<u>2.603</u>
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	480	480
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>480</u>	<u>480</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	51.907	73.872
- oltre 12 mesi	20.650	26.050
	<u>72.557</u>	<u>99.922</u>
	80.946	103.005
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	1.335	11.275
3) Denaro e valori in cassa	534	100
	<u>1.869</u>	<u>11.375</u>
Totale attivo circolante	82.815	114.380

D) Ratei e risconti

- vari	0	257
	<u>0</u>	<u>257</u>

Totale attivo	4.614.722	4.649.189
----------------------	------------------	------------------

Stato patrimoniale passivo	31/12/2024	31/12/2023
-----------------------------------	-------------------	-------------------

A) Patrimonio netto

I. Fondo di dotazione	4.551.064	4.576.964
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
IX. Avanzo / Disavanzo d'esercizio	(26.146)	(25.900)

Totale patrimonio netto	4.524.918	4.551.064
--------------------------------	------------------	------------------

D) Debiti	31/12/2024	31/12/2023
------------------	-------------------	-------------------

4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	12.809	12.174
- oltre 12 mesi	<u>29.379</u>	<u>42.187</u>
	42.188	54.361
6) Acconti		
- entro 12 mesi	27.929	-
- oltre 12 mesi	<u>10.100</u>	<u>32.029</u>
	38.029	32.029
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	4.667	5.700
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	4.667	5.700
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	1.858	1.668
- oltre 12 mesi	<u>2.349</u>	<u>2.349</u>
	4.207	4.017
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	104	104
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	104	104

Totale debiti	89.195	96.211
----------------------	---------------	---------------

E) Ratei e risconti

- vari	609	1.913
	<u>609</u>	<u>1.913</u>

Totale passivo	4.614.722	4.649.189
-----------------------	------------------	------------------

Conto economico	31/12/2024	31/12/2023
A) Proventi e ricavi da attività tipiche		
1) Proventi derivanti dalla gestione patrimoniale	46.431	41.072
5) Altri proventi:		
- vari	1.073	877
Totale dei proventi della gestione patrimoniale e delle attività istituzionali della Fondazione	47.504	41.949
B) Costi ed oneri di attività tipiche	31/12/2024	31/12/2023
6) Per materie prime e di consumo	384	195
7) Per servizi	11.436	10.734
8) Per godimento di beni di terzi	0	0
9) Per il personale	0	0
a) Salari e stipendi	0	0
b) Oneri sociali	0	0
c) Trattamento di fine rapporto	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.644	2.644
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	13.998	0
14) Oneri diversi di gestione	16.642	2.644
Totale costi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività	59.426	37.428
Differenza tra proventi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività (A-B)	(11.922)	4.521
C) Proventi e oneri finanziari	31/12/2024	31/12/2023
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	67	2
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	(4.218)	(4.174)
Totale proventi e oneri finanziari	(4.151)	(4.172)
E) Proventi e oneri straordinari	31/12/2024	31/12/2023
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni	0	0

- varie	11.441	6.219
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
	<u>11.441</u>	<u>6.219</u>

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni	-	21.000
- varie	12.058	3.058
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
	<u>12.058</u>	<u>24.058</u>

Totale delle partite straordinarie	(617)	(17.839)
---	--------------	-----------------

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(16.690)	(17.489)
--	-----------------	-----------------

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti	9.455	8.411
	<u>9.455</u>	<u>8.411</u>

Arrotondamenti

1

23) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	(26.146)	(25.900)
--	-----------------	-----------------