

FONDAZIONE "PRIMO MAGGIO"

Sede in Via BRECCE BIANCHE, 68/L - 60131 ANCONA (AN)
C.F. 931 186 504 28

Costituita con rogito Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 30/09/2008 – Rep.n.64145, Racc.n.19769, modificato Atto Dott. Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 07/04/2009 – Rep.n.64654, Racc.n.20101. Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Regione Marche, in data 09/04/2009 (lettera prot.0201130), al num. 284.

Bilancio al 31/12/2019

Stato patrimoniale attivo	31/12/2019	31/12/2018
B) Immobilizzazioni		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.948.002	5.056.119
2) Impianti e macchinari	33.060	35.704
4) Altri beni	200	200
	4.981.262	5.092.023
<i>III. Finanziarie</i>		
2) Crediti		
<i>d) verso altri</i>		
- entro 12 mesi	163	163
- oltre 12 mesi	163	163
	163	163
Totale immobilizzazioni	4.981.425	5.092.186

C) Attivo circolante*II. Crediti*

1) Verso debitori diversi		
- entro 12 mesi	12.074	13.616
- oltre 12 mesi		
	12.074	13.616
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	480	480

- oltre 12 mesi			
		480	480
5) Verso altri			
- entro 12 mesi	27.710		41.547
- oltre 12 mesi			
		27.710	41.547
		40.264	55.643
<i>IV. Disponibilità liquide</i>			
1) Depositi bancari e postali		6.871	16.477
3) Denaro e valori in cassa		107	688
		6.978	17.165
Totale attivo circolante		47.242	72.808

D) Ratei e risconti

- vari	971		974
		971	974

Totale attivo **5.029.638** **5.165.968**

Stato patrimoniale passivo **31/12/2019** **31/12/2018**

A) Patrimonio netto

<i>I. Fondo di dotazione</i>		4.934.830	5.099.146
<i>VII. Altre riserve</i>			
Riserva straordinaria o facoltativa			
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			
<i>IX. Avanzo / Disavanzo d'esercizio</i>		(97.446)	(164.315)

Totale patrimonio netto **4.837.384** **4.934.831**

D) Debiti

4) Debiti verso banche			
- entro 12 mesi	25.319		24.744

- oltre 12 mesi	107.022		132.342
		132.341	157.086
6) Acconti			
- entro 12 mesi	76		50
- oltre 12 mesi	35.529		26.429
		35.605	26.479
7) Debiti verso fornitori			
- entro 12 mesi	241		59
- oltre 12 mesi			
		241	59
12) Debiti tributari	15.072		
- entro 12 mesi	7.816		44.147
- oltre 12 mesi			
		22.888	44.147
14) Altri debiti			
- entro 12 mesi	1.057		3.245
- oltre 12 mesi			
		1.057	3.245

Totale debiti		192.132	231.016
----------------------	--	----------------	----------------

E) Ratei e risconti

- vari	122		121
		122	121

Totale passivo		5.029.368	5.165.968
-----------------------	--	------------------	------------------

Conto economico	31/12/2019	31/12/2018
------------------------	-------------------	-------------------

A) Proventi e ricavi da attività tipiche

1) Proventi derivanti dalla gestione patrimoniale	37.803	37.100
5) Altri proventi:		

- vari	10.398		20.194
		48.201	20.194
Totale dei proventi della gestione patrimoniale e delle attività istituzionali della Fondazione		48.201	57.294
B) Costi ed oneri di attività tipiche			
6) Per materie prime e di consumo		86	82
7) Per servizi		21.593	16.783
8) Per godimento di beni di terzi			
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi			
b) Oneri sociali			
c) Trattamento di fine rapporto			
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.644		2.644
		2.644	2.644
14) Oneri diversi di gestione		43.668	71.445
Totale costi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività		67.991	90.954
Differenza tra proventi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività (A-B)		(19.790)	(33.660)
C) Proventi e oneri finanziari			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- altri	5		
		5	
17) Interessi e altri oneri finanziari:			
- altri	6.427		5.637
		6.427	5.637
Totale proventi e oneri finanziari		(6.422)	(5.637)

E) Proventi e oneri straordinari

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni	4.034	
- varie	24.655	4.819
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
		28.689
		4.819

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni	70.650	68.000
- varie	23.034	44.799
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	
		93.685
		112.799

Totale delle partite straordinarie	(64.996)	(107.980)
---	-----------------	------------------

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(91.208)	(147.277)
--	-----------------	------------------

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti	6.238	17.038
	6.238	17.038

23) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	(97.446)	(164.315)
--	-----------------	------------------