

FONDAZIONE "PRIMO MAGGIO"

Sede in Via BRECCE BIANCHE, 68/L - 60131 ANCONA (AN)
C.F. 931 186 504 28

Costituita con rogito Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 30/09/2008 – Rep.n.64145, Racc.n.19769, modificato Atto Dott. Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 07/04/2009 – Rep.n.64654, Racc.n.20101.
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Regione Marche, in data 09/04/2009 (lettera prot.0201130), al num. 284.

Bilancio al 31/12/2020

Stato patrimoniale attivo	31/12/2020	31/12/2019
B) Immobilizzazioni		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.785.752	4.948.002
2) Impianti e macchinari	30.416	33.060
4) Altri beni	200	200
	<u>4.816.369</u>	<u>4.981.262</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
2) Crediti		
<i>d) verso altri</i>		
- entro 12 mesi	163	163
- oltre 12 mesi	<u>163</u>	<u>163</u>
Totale immobilizzazioni	4.816.532	4.981.425
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso debitori diversi		
- entro 12 mesi	51.020	12.074
- oltre 12 mesi		
	<u>51.020</u>	<u>12.074</u>
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	480	480
- oltre 12 mesi		
	<u>480</u>	<u>480</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	631	27.710
- oltre 12 mesi		
	<u>631</u>	<u>27.710</u>
	<u>52.131</u>	<u>40.264</u>
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	35.340	6.871
3) Denaro e valori in cassa	1.401	107
	<u>36.741</u>	<u>6.978</u>
Totale attivo circolante	88.872	47.242

D) Ratei e risconti		
- vari	0	971
	<u>0</u>	<u>971</u>
Totale attivo	4.905.404	5.029.638
Stato patrimoniale passivo		
	31/12/2020	31/12/2019
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	4.837.384	4.934.830
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
IX. Avanzo / Disavanzo d'esercizio	(95.563)	(97.446)
Totale patrimonio netto	4.741.822	4.837.384
D) Debiti		
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	17.019	25.319
- oltre 12 mesi	90.003	107.022
	<u>107.022</u>	<u>107.022</u>
6) Acconti		
- entro 12 mesi	0	76
- oltre 12 mesi	44.179	35.529
	<u>44.179</u>	<u>35.529</u>
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	2.585	241
- oltre 12 mesi		
	<u>2.585</u>	<u>241</u>
12) Debiti tributari	4.051	15.072
- entro 12 mesi	5.534	7.816
- oltre 12 mesi		
	<u>9.585</u>	<u>15.072</u>
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi		1.057
- oltre 12 mesi		
	<u>0</u>	<u>3.245</u>
Totale debiti	163.371	192.132
E) Ratei e risconti		
- vari	211	122
	<u>211</u>	<u>122</u>
Totale passivo	4.905.404	5.029.368

Conto economico	31/12/2020	31/12/2019
A) Proventi e ricavi da attività tipiche		
1) Proventi derivanti dalla gestione patrimoniale	42.902	37.803
5) Altri proventi:		
- vari	4.288	10.398
	4.288	48.201
Totale dei proventi della gestione patrimoniale e delle attività istituzionali della Fondazione	47.190	48.201
B) Costi ed oneri di attività tipiche		
6) Per materie prime e di consumo	70	86
7) Per servizi	10.914	21.593
8) Per godimento di beni di terzi		
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.644	2.644
	2.644	2.644
14) Oneri diversi di gestione	26.129	43.668
Totale costi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività	39.757	67.991
Differenza tra proventi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività (A-B)	7.433	(19.790)
C) Proventi e oneri finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	0	5
	0	0
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	4.919	6.427
	4.919	6.422
Totale proventi e oneri finanziari	(4.919)	(6.422)
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni	0	4.034
- varie	10.713	24.655
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
	10.713	28.689
21) Oneri:		

- minusvalenze da alienazioni	98.250	70.650
- varie	2.281	23.034
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
	<u>100.531</u>	<u>93.685</u>
Totale delle partite straordinarie	(89.818)	(64.996)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(87.304)	(91.208)
22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
a) Imposte correnti	8.260	6.238
	<u>8.260</u>	<u>6.238</u>
23) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	(95.563)	(97.446)