

FONDAZIONE "PRIMO MAGGIO"

Sede in Via BRECCE BIANCHE, 68/L - 60131 ANCONA (AN)
C.F. 931 186 504 28

Costituita con rogito Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 30/09/2008 – Rep.n.64145, Racc.n.19769, modificato Atto Dott. Dott. Guido Bucci, Notaio in Ancona, in data 07/04/2009 – Rep.n.64654, Racc.n.20101.
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Regione Marche, in data 09/04/2009 (lettera prot.0201130), al num. 284.

Bilancio al 31/12/2023

Stato patrimoniale attivo	31/12/2023	31/12/2022
B) Immobilizzazioni		
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.511.752	4.567.752
2) Impianti e macchinari	22.483	25.127
4) Altri beni	200	200
	<u>4.534.435</u>	<u>4.593.079</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
2) Crediti		
<i>d) verso altri</i>		
- entro 12 mesi	117	163
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>117</u>	<u>163</u>
Totale immobilizzazioni	4.534.552	4.593.242
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>		
	31/12/2023	31/12/2022
1) Verso debitori diversi		
- entro 12 mesi	2.603	684
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>2.603</u>	<u>684</u>
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	480	1.671
- oltre 12 mesi	0	0
	<u>480</u>	<u>1.671</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	73.872	67.916
- oltre 12 mesi	26.050	31.450
	<u>99.922</u>	<u>99.366</u>
	103.005	101.721
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	11.275	3.018
3) Denaro e valori in cassa	100	609
	<u>11.375</u>	<u>3.627</u>
Totale attivo circolante	114.380	105.348

D) Ratei e risconti		
- vari	257	741
	<u>257</u>	<u>741</u>

Totale attivo	4.649.189	4.699.331
----------------------	------------------	------------------

Stato patrimoniale passivo	31/12/2023	31/12/2022
-----------------------------------	-------------------	-------------------

A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	4.576.964	4.712.476
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
IX. Avanzo / Disavanzo d'esercizio	(25.900)	(135.512)
Totale patrimonio netto	4.551.064	4.576.964

D) Debiti	31/12/2023	31/12/2022
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	12.174	11.688
- oltre 12 mesi	<u>42.187</u>	<u>54.362</u>
	54.361	66.050
6) Acconti		
- entro 12 mesi	-	-
- oltre 12 mesi	<u>32.029</u>	<u>42.929</u>
	32.029	42.929
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	5.700	5.049
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	5.700	5.049
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	1.668	1.409
- oltre 12 mesi	<u>2.349</u>	<u>5.752</u>
	4.017	7.161
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	104	19
- oltre 12 mesi	<u>-</u>	<u>-</u>
	104	19
Totale debiti	96.211	121.208

E) Ratei e risconti		
- vari	1.913	1.159
	<u>1.913</u>	<u>1.159</u>

Totale passivo	4.649.189	4.699.331
-----------------------	------------------	------------------

Conto economico	31/12/2023	31/12/2022
A) Proventi e ricavi da attività tipiche		
1) Proventi derivanti dalla gestione patrimoniale	41.072	38.342
5) Altri proventi:		
- vari	877	3.767
Totale dei proventi della gestione patrimoniale e delle attività istituzionali della Fondazione	41.949	42.109
B) Costi ed oneri di attività tipiche		
	31/12/2023	31/12/2022
6) Per materie prime e di consumo	195	161
7) Per servizi	10.734	16.942
8) Per godimento di beni di terzi	0	0
9) Per il personale	0	0
a) Salari e stipendi	0	0
b) Oneri sociali	0	0
c) Trattamento di fine rapporto	0	0
	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.644	2.644
	2.644	2.644
14) Oneri diversi di gestione	23.855	26.813
Totale costi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività	37.428	46.560
Differenza tra proventi e oneri della gestione patrimoniale e delle altre attività (A-B)	4.521	-4.451
C) Proventi e oneri finanziari		
	31/12/2023	31/12/2022
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	2	2
	2	2
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	4.174	3.745
	4.174	3.745
Totale proventi e oneri finanziari	(4.172)	(3.743)
E) Proventi e oneri straordinari		
	31/12/2023	31/12/2022
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni	0	0
- varie	6.219	11.450
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
	6.219	11.450
21) Oneri:		
- minusvalenze da alienazioni	21.000	128.000

- varie	3.058	3.211
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
	<u>24.058</u>	<u>131.211</u>
Totale delle partite straordinarie	(17.839)	(119.761)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	(17.489)	(127.955)
22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
a) Imposte correnti	8.411	7.557
	<u>8.411</u>	<u>7.557</u>
23) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	(25.900)	(135.512)